



OMBF ObjektManagement GmbH  
Postfach 11 16  
08441 Crimmitschau  
Deutschland

Tel: +49 (0) 3762 7051007  
Fax: +49 (0) 3762 7051009  
E-Mail: info@miet-wiesel.de

Günstige und sehr geräumige Wohnung in Plauen! Auf Wunsch mit neuer EBK!



#### Objektdaten:

Wohnfläche:	91,71m <sup>2</sup>
Zimmer:	2
Etage:	4. Etage
Heizungsart:	Zentralheizung
Energieausweis:	Verbrauchsorientiert, 162 kWh/(m <sup>2</sup> a)
Verfügbar ab:	ab sofort
Kaltmiete:	299,00 €
Nebenkosten:	100,00 €
Kaution:	598,00 €
<b>Warmmiete:</b>	<b>399,00 €</b>

#### Kurzbeschreibung:

Das Mehrfamilien-Wohnhaus mit insgesamt 10 Einheiten wurde vollständig saniert und modernisiert. Es macht einen sehr gepflegten Eindruck von außen und von innen. Im Hinterhofbereich befinden sich Stellplätze zur Anmietung sowie eine Gartenanlage zur Mitnutzung.

Wärme- und Warmwasserversorgung erfolgt über eine zentrale Heizungsanlage.

BITTE BEACHTEN SIE DIE MÖGLICHEN PRÄMIENANGEBOTE VON MIET-WIESEL.DE ZU DIESER WOHNUNG!

#### Kontakt:

**Objektnr.: 40280-108**

**Telefon: +49 (0) 3762 7051007**

**E-Mail: info@miet-wiesel.de**